

*Примечание: Раздел VI утвержден Законом № 1055-XIV от 16.06.2000. Опубликован в Мониторул Официал ал Р.Молдова № 127-129/884 от 12.10.2000. Вступает в силу с 01.01.2001 согласно Закону № 1056-XIV от 16.06.2000*

## **РАЗДЕЛ VI НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО**

### **Глава 4 СТАВКИ, ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО**

#### **Статья 280. Ставки налога**

(1) Ставки налога на недвижимое имущество составляют:

а) для недвижимого имущества, предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки), в муниципиях и городах, в том числе в населенных пунктах, входящих в их состав, кроме сел (коммун), не входящих в состав муниципиев Кишинэу и Бэлць; для гаражей и земельных участков, на которых они расположены; для земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них:

- максимальная – 0,3 процента от налогооблагаемой базы недвижимого имущества;
- минимальная – 0,05 процента от налогооблагаемой базы недвижимого имущества.

Конкретная ставка устанавливается ежегодно представительным органом местного публичного управления;

а<sup>1</sup>) для сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями:

- максимальная – 0,3 процента от налогооблагаемой базы недвижимого имущества;
- минимальная – 0,1 процента от налогооблагаемой базы недвижимого имущества.

Конкретная ставка устанавливается ежегодно представительным органом местного публичного управления;

б) для недвижимого имущества, назначение которого отлично от жилищного или сельскохозяйственного, в том числе за исключением гаражей и земельных участков, на которых они расположены, и земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них, – 0,1 процента от налогооблагаемой базы недвижимого имущества.

(2) Исполнительный орган местного публичного управления осуществляет мониторинг решений местного совета о применении налога на недвижимое имущество на администрируемой территории, представляет такие решения налоговым органам в десятидневный срок со дня их принятия и доводит их до сведения налогоплательщиков.

*[Ст.280 ч.(2) изменена ЗП324 от 23.12.13, МО320-321/31.12.13 ст.871; в силу с 01.01.14]*

*[Ст.280 дополнена Законом N 178 от 11.07.2012, в силу 14.09.2012]*

*[Ст.280 изменена Законом N 267 от 23.12.2011, в силу 13.01.2012]*

*[Ст.280 изменена Законом N 108-XVIII от 17.12.2009, в силу 01.01.2010]*

*[Ст.280 изменена Законом N 177-XVI от 20.07.2007, в силу 10.08.2007]*

#### **1.">Статья 280<sup>1</sup>. Налоговый период**

Налоговым периодом является календарный год.

*[Ст.280<sup>1</sup> введена Законом N 267 от 23.12.2011, в силу 13.01.2012]*