

об отражении в Отчете формы IRV 09 выплат в пользу физических лиц при аренде земель сельскохозяйственного назначения

В 2010 году предприятие арендовало 13,7 га сельскохозяйственной земли у физических лиц. Также в течение текущего года было приобретено у физических лиц (граждан) 27 тонн яблок и 7 тонн груш. Согласно положениям Налогового кодекса из доходов, выплаченных за арендованные земли и приобретенную продукцию, не следует удерживать подоходный налог. Должны ли мы отражать в этом случае в налоговом Отчете формы IRV 09 данные выплаты, если подоходный налог не начислялся и соответственно не удерживался?

В соответствии с положениями части (3) статьи 92 НК лица, обязанные удерживать налог согласно статье 88, части (1) статьи 89, статьям 90 и 91, должны в течение месяца после окончания налогового года представить территориальному налоговому органу отчет с указанием фамилии и имени (наименования), адреса и фискального кода физического или юридического лица, в пользу которого произведены выплаты, а также общей выплаченной суммы и общей суммы удержанного налога. Данный отчет должен содержать и **сведения о лицах и/или доходах, освобожденных от предварительного удержания налога согласно подпункту а) части (2) статьи 90, а также о суммах доходов, выплаченных в их пользу.**

Следовательно, так как доход от сдачи имущества в аренду (согласно пункту d) ст. 18 НК) является источником, облагаемым налогом, но с этого дохода не производится *предварительное удержание налога*, налогоплательщик обязан отражать в *Отчете формы IRV 09* суммы выплат в пользу физических лиц и в течение месяца после окончания налогового года включать эти сведения в *Отчет формы IAL 09*.

Отмечаем также, что доходы, полученные физическими лицами, за исключением индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, от сдачи вторичного сырья, а также от поставки продукции растениеводства и садоводства в *натуральном виде* и продукции животноводства в натуральном виде, живом и убойном весе, согласно пункту у) статьи 20 НК являются **источниками, не облагаемыми налогом.**

Следовательно, из сумм, выплаченных в пользу физических лиц за приобретенную у них сельскохозяйственную продукцию в натуральном виде, не следует начислять и удерживать подоходный налог и, соответственно, данные выплаты не отражаются в *Отчете формы IRV 09*.