

СОГЛАШЕНИЕ № _____

к договору № _____ от _____
на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ

Лицевой счет _____

« _____ » _____ 200 г.

Открытое акционерное общество «ОмскВодоканал», именуемое в дальнейшем **ОАО «ОмскВодоканал»**, в лице заместителя директора по сбыту **Смиковской Ольги Юрьевны**, действующей на основании доверенности № 5/39 от 30.09.05 г., с одной стороны,

именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем **Абонент**, в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего (-ей) на основании устава, с другой стороны,

именуемое(-ая, -ый) в дальнейшем **Субабонент**, в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего(-ей) на основании устава, с третьей стороны, для урегулирования порядка расчетов сторон заключили настоящее соглашение к договору № _____ от _____ г. на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ, заключенному между ОАО «ОмскВодоканал» и Абонентом (далее - Договор), о нижеследующем:

1. Предметом настоящего соглашения является принятие Субабонентом обязанностей Абонента по оплате ОАО «ОмскВодоканал» в объеме, предусмотренном настоящим соглашением, стоимости отпущенной Абоненту и Субабоненту питьевой воды, принятых сточных вод и загрязняющих веществ в соответствии с Договором по еннов вводимому(-ым) в Договор объекту(-ам), расположенному(-ым) по адресу(-ам): _____, и принадлежащему(-им) Субабоненту на праве _____ через указанные в Приложении № 3 (если оно оформлено на момент заключения соглашения) водопроводные вводы и канализационные выпуски Субабонента, подключенные к водопроводным (канализационным) сетям Абонента.

2. Субабонент ознакомлен с «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 12.02.99 № 167 (далее – Правила пользования), Приказом Министерства экономики Омской области «Об утверждении Порядка взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов Омской области» от 12.04.2005г. №12 (далее Порядок взимания платы), «Нормами сброса загрязняющих веществ в систему канализации города Омска», утв. постановлением Главы городского самоуправления г.Омска от 09.04.97 № III-п (далее Нормы сброса), и действующим законодательством Российской Федерации, Омской области, нормативно-правовыми документами органов местного самоуправления города Омска, условиями Договора, а также выдаваемой ОАО «ОмскВодоканал» разрешительной документацией на водоснабжение и канализацию и обязуется их выполнять.

3. Лимит водопотребления и водоотведения Абонента, устанавливаемый **дополнительно** для нужд Субабонента, а также сумма (с НДС), уплачиваемая Субабонентом за объемы питьевой воды и сточных вод (расшифровку лимитов см. в Приложении № 1), в соответствии с действующими тарифами (без НДС): за 1 м³ отпущенной питьевой воды - в размере 11,08 руб., за 1 м³ разрешенных к сбросу сточных вод – 6,70 руб. (с коэффициентами, учтенными в п.7 настоящего соглашения), составляет:

Период	Лимит, установленный Абоненту для нужд Субабонента							Примечания
	Всего		В т.ч. водопотребление		водоотведение			
	Руб. (с НДС)	Руб. (с НДС)	м³/год	м³/сут.	Руб. (с НДС)	м³/год	м³/сут.	
За год								
								Дополнительный платеж

Изменение суммы возможно в случаях, предусмотренных настоящим соглашением, Договором, а также в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Субабонента и изменения тарифов (с даты их утверждения в установленном порядке) без дополнительного оформления согласования сторон.

4. Учет полученной Абонентом с учетом нужд Субабонента питьевой воды и сброшенных ими сточных вод, а также составление необходимых отчетных документов обеспечивает Абонент. Сведения об объемах водопотребления и водоотведения Субабонента, подтвержденные им письменно, предоставляются в ОАО «ОмскВодоканал» в сроки и в порядке, предусмотренные Договором для учета объемов водопотребления и водоотведения Абонента. ОАО «ОмскВодоканал» при необходимости контролирует правильность осуществляемого Абонентом учета водопотребления и водоотведения Субабонента. Объемы водопотребления и водоотведения Субабонента за расчетный период определяются по показаниям зарегистрированных в ОАО «ОмскВодоканал» приборов учета.

При неисправности или ремонте средств измерений, а также по истечении их межповерочного срока количество отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод определяется по среднемесячному показателю за шесть последних месяцев на срок не более 30 дней. До первичной установки средств измерения расхода питьевой воды и стоков определяется расчетом (Приложение № 1). По истечении 30 дней, если не установлены новые, либо не отремонтированы (не поверены) средства измерений расчеты производятся в порядке, предусмотренном п.6 настоящего соглашения.

5. При отсутствии у Субабонента средств измерений расхода сточных вод их количество принимается равным суммарному объему водопотребления из всех источников водоснабжения и определяется следующим образом.

- 5.1. По объему водопотребления Субабонента - по показаниям зарегистрированных в ОАО «ОмскВодоканал» приборов учета. При отсутствии прибора учета на момент заключения настоящего соглашения Субабонент обязуется установить его и зарегистрировать не позднее 30 дней со дня заключения соглашения.
- 5.2. По справке, заверенной поставщиком и предоставляемой Абонентом в ОАО «ОмскВодоканал» **ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным** (при непредоставлении в указанный срок – по максимальной расчетной нагрузке, определенной в договоре с поставщиком).
- 5.3. При неисправности системы ливневой канализации (либо при отсутствии таковой) объемы поверхностного (дождевого и талого) стока определяются на основании сведений о фактических суммах осадков по официальным данным, предоставляемым службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды. Дополнительные объемы этих вод рассчитываются в соответствии с методикой, утвержденной в установленном порядке. Данные о площадях, приведены в Приложении № 1.
- 5.4. Объем водоотведения Субабонента на срок (до установки прибора учета на выпуске в горканализацию) может быть уменьшен по отношению к объему водопотребления по обоснованному и согласованному с ОАО «ОмскВодоканал» балансовому расчету и принят в % от объемов использования:

Технологические среды (тех.среды)	наименование поставщика технологических сред	Объемы тех. сред, м ³ /сут.	Марка, диаметр и место установки прибора учета тех. сред или срок его установки	Сброс в % от потребления	Примечание
питьевой воды					Срок установки прибора учета на выпуске - _____. При нарушении этого срока объем фактически сброшенных сточных вод определяется исходя из 100% от объема технологических сред со дня начала нарушения.
питьевой воды от стороннего источника					
технической воды					
конденсата (пара)					
горячей воды					
прочие					

5.5. Распределение сточных вод по выпускам определено в %-ном отношении к общему объему водоотведения объекта и установлено в Приложении № 1 к настоящему соглашению.

5.6. При отсутствии средств измерений, договора с поставщиком, а также справки, заверенной поставщиком (либо при несвоевременном ее предоставлении), объем сбрасываемых сточных вод от использования технологических сред определяется в соответствии с п.6 настоящего соглашения за весь период отсутствия данных до установки приборов учета без последующего пересчета.

6. Количество израсходованной питьевой воды и соответственно сбрасываемых сточных вод определяется по пропускной способности водопроводного ввода при скорости движения воды в нем 1,2 м/с и действия его полным сечением в течение 24 часов в сутки в случаях, предусмотренных Правилами пользования (Договором).

7. Сточные воды и загрязняющие вещества, сброс которых регулируется Правилами приема и Нормами сброса, а также сверхнормативные сбросы оплачиваются Субабонентом в соответствии с условиями Порядка взимания платы.

Взимание платы производится за фактический прием (сброс) сточных вод и загрязняющих веществ и включает в себя определение величины договорного платежа $P_{\text{дог}}$ за услуги по приему:

7.1 Сточных вод и загрязняющих веществ фактического объема, а также фактического качества, не превышающего допустимые сбросы (ДС) и допустимые концентрации (ДК) по установленным тарифам. Размер платежа P таких сточных вод определяется как сумма платежей за бытовые и производственные сточные воды, объем которых определяется расчетом (Приложение №1) в долях от общего расхода сбрасываемых сточных вод. Размер платы за бытовые сточные воды и размер платы за производственные сточные воды определяются по формуле 1 Порядка взимания платы, с коэффициентом к тарифу K . K – коэффициент ежегодно утверждаемый Министерством экономики Омской области. На момент заключения настоящего Соглашения для бытовых сточных вод $K=1$, для производственных сточных вод $K=3$.

7.2 Сточных вод, содержащих сверхнормативные объемы, но в пределах установленного лимита по объему сброса сточных вод ЛО ($HP < Q_{\text{ф}} \leq LO$), в соответствии с Временными условиями приема (ВУП) по объему сточных вод. Плата за ВУП по объему сточных вод P_1 взимается дополнительно к плате, установленной пунктом 7.1 Соглашения.

Размер платежа за ВУП по объему сточных вод P_1 определяется по формуле 3 Порядка взимания платы, с коэффициентом к тарифу K_1 , учитывающего степень превышения временных норм ЛО над нормативными НР (Приложение №1).

Сброс, ВСЕГО, ЛО м³/сут.	В том числе				Концентрации загрязняющих веществ, мг/л	Срок действия ВУП по объему сточных вод (сроки выполнения Мероприятий)	Примечания
	населением (ЛО _н) м³/сут. (0,86 руб./м³)	ВСЕГО (ЛО) м³/сут.	Коефф. доли хоз. быт. стоков $K_{\text{б}}$	Коеффициент за ВУП по объему- K_1			

7.3 Сумма платы за сверхлимитное водоотведение определяется тарифом, повышенным в 3-кратном размере, исходя из объемов фактически сброшенных сточных вод сверх установленного лимита объема за каждый месяц. Плата за сброс сточных вод сверх установленного лимита объема взимается дополнительно к плате, установленной пунктом 7.1 Соглашения.

Для Абонента (за вычетом платежей Субабонента) – в соответствии с Договором.

8. Расчетный период по настоящему соглашению принимается равным одному месяцу.

Расчеты Субабонента с ОАО «ОмскВодоканал» по настоящему соглашению за отпущенную питьевую воду, принятые сточные воды и загрязняющие вещества производятся путем выставления ОАО «ОмскВодоканал» платежного документа в банк на инкассо для снятия соответствующих денежных средств с расчетного счета Субабонента на расчетный счет ОАО «ОмскВодоканал» в 5-дневный срок с момента выставления в безакцептном порядке.

В случае неоплаты полученных услуг ОАО «ОмскВодоканал» в 5-дневный срок с момента выставления платежных документов Субабонент несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

В платежных документах, выставляемых ОАО «ОмскВодоканал» Абоненту, исключаются услуги ОАО «ОмскВодоканал», оплаченные Субабонентом.

9. Расчеты Абонента с ОАО «ОмскВодоканал» производятся в соответствии с Договором и действующим законодательством.

10. Расчеты Субабонента с ОАО «ОмскВодоканал» по настоящему соглашению производятся за:

- отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ фактического объема в пределах нормативного расхода (НР), а также фактического качества, не превышающего допустимые сбросы (ДС) и допустимые концентрации (ДК), установленном настоящим соглашением;
- превышение установленных настоящим Соглашением Абоненту для нужд Субабонента дополнительных лимитов водопотребления, нормативов водоотведения по объему (лимитов водоотведения);
- отсутствие доступа более 15 мин. к приборам учета, установленным на территории Субабонента.

Сумма платы за сверхлимитное водопотребление определяется тарифом, повышенным в 5-кратном размере, исходя из объемов фактически потребленной питьевой воды за каждый месяц.

Не позднее, чем за 14 дней до начала расчетного периода Субабонент имеет право ходатайствовать об изменении режима (объема) водопотребления (водоотведения) на последующие расчетные периоды.

11. Расчеты между Абонентом и Субабонентом за сброс Субабонентом загрязняющих веществ, повлекший превышение Абонентом нормативов водоотведения по качеству (сверхнормативный, либо залповый, либо иной несогласованный, запрещенный к сбросу в системы коммунальной канализации сброс загрязняющих веществ) производятся Абонентом и Субабонентом самостоятельно.

12. При неоплате Субабонентом услуг ОАО «ОмскВодоканал» в установленные сроки ОАО «ОмскВодоканал» вправе выставить счет на сумму задолженности Абоненту.

Абонент обязан в порядке и в случаях, не противоречащих законодательству, прекратить подачу Субабоненту питьевой воды и/или прием от него сточных вод – по представлению ОАО «ОмскВодоканал» или самостоятельно с уведомлением ОАО «ОмскВодоканал» (при переходе прав на объекты, включенные в соглашение и т.п.).

Абонент вправе ходатайствовать об отключении Субабонента силами ОАО «ОмскВодоканал». При отключении/ограничении подачи питьевой воды (приема сточных вод) ОАО «ОмскВодоканал» (по заявке Абонента) подача питьевой воды и/или прием сточных вод восстанавливаются после оплаты дополнительного счета ОАО «ОмскВодоканал» за работы по отключению и включению абонентских устройств и сооружений для присоединения по расценкам ОАО «ОмскВодоканал».

13. Дополнительные условия:

13.1. С начала действия настоящего соглашения договор № _____ от _____ года считается расторгнутым. Расторжение договора не освобождает Субабонента от обязанности произвести полный расчет за услуги ОАО «ОмскВодоканал», полученные до его расторжения.

13.2.

14. Отношения ОАО «ОмскВодоканал» и Абонента по вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, регулируются Договором.

15. Отношения Абонента и Субабонента по вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, регулируются договором, заключенным между ними, и действующим законодательством.

16. Условия настоящего соглашения распространяются на отношения сторон, возникшие с даты последнего просчета по соглашению № _____ к договору № _____.

17. Настоящее соглашение заключено на срок действия Договора и является его неотъемлемой частью. При переоформлении Договора настоящее соглашение автоматически пролонгируется, если оно не противоречит условиям нового Договора.

При переходе прав на объекты, включенные в соглашение, и/или устройства и сооружения для присоединения к системам коммунального водоснабжения (канализации) другому лицу, а также в случаях расторжения соглашения по инициативе Абонента, или Субабонента инициатор обязан за 1 месяц письменно предупредить об этом участников соглашения. В течение этого срока Субабонент обязан подготовить водомерный узел к осмотру представителем ОАО «ОмскВодоканал» и произвести полную оплату полученной питьевой воды и сброшенных сточных вод.

При не уведомлении ОАО «ОмскВодоканал» о переходе прав на объекты соглашение считается расторгнутым с момента заключения соглашения с новым субабонентом. Расторжение настоящего соглашения не освобождает Субабонента от обязанности произвести полный расчет за услуги ОАО «ОмскВодоканал», полученные до расторжения соглашения. В случае неоплаты по истечении 35 дней с момента расторжения настоящего соглашения ОАО «ОмскВодоканал» выставляет платежные документы за отпуск питьевой воды и прием сточных вод, в том числе за превышение установленных лимитов и нормативов, Абоненту.

18. Предложение об изменении или расторжении настоящего соглашения рассматривается сторонами в тридцатидневный срок.

19. Настоящее соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

20. Перечень обязательных приложений:

Приложение № 1. Расшифровка лимитов водопотребления и водоотведения.

Приложение № 2. Акт установления границ эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и канализации (между Абонентом, Субабонентом и ОАО «ОмскВодоканал»).

Приложение № 3. Схемы водомерных узлов и выпусков Субабонента.

Подписи и реквизиты:

ОАО «ОмскВодоканал»:

г.Омск-42, ул. Маяковского, 2; ИНН 5504097128, КПП 554250001, ОКПО 73464517, Омское отделение № 8634 СБ РФ
г.Омск, к/с 30101810900000000673, БИК 045209673, р/с 40702810045370100747

_____(О.Ю. Смиковская)
(подпись) М.П.

Абонент: _____
(индекс, адрес, телефон, тел/факс)

Платежные реквизиты _____
(расчетный счет, ИНН, ОКПО, ОКОНХ)

(подпись) М.П.

Субабонент: _____
(индекс, адрес, телефон, тел/факс)

Платежные реквизиты _____
(расчетный счет, ИНН, ОКПО, ОКОНХ)

(подпись) М.П.

Исп. _____ (_____)
подпись